**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE**

**PALASPORT “GIUSEPPE COCO”**

**SCHEDA TECNICA**

**FINANZIAMENTO CONCESSO**

**607mila euro** *(decreto DDG* [*819 del 20 aprile 2020*](http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegionale/PIR_AssInfrastruttureMobilita/PIR_InfrastruttureMobilitaTrasporti/PIR_Areetematiche/PIR_Altricontenuti/PIR_4115326.436191696/PIR_DECRETIDIRIGENTEGENERALE/PIR_2020DecretidelDirigenteGenerale/viagrande%20decreto%20finanziamento.pdf) *- Assessorato Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti, Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative).*

L'opera è stata finanziata lo scorso aprile con decreto **dell'assessorato alle Infrastrutture** nell'ambito della pianificazione degli **interventi di rigenerazione urbana voluti dal governo Musumeci**.

**DESCRIZIONE IMPIANTO**

L’impianto è stato realizzato con stralci funzionali fra il 1986 e il 1996, è composto da:

* campo da gioco (pallavolo e calcio a 5) delle dimensioni di **mt 34,80x19,35**
* tribuna spettatori per 266 posti;
* **palestra per il riscaldamento di mt: 14,90x9,90;**
* spogliatoi.

L’impianto oltre ad avere una assoluta valenza sportiva e sociale, assurge anche ad area di ricovero in caso di calamità.

La struttura è chiusa dal 2015 a causa del crollo del controsoffitto del campo di gioco e da quel momento non è stata più fruibile. L’amministrazione comunale per due volte ha provato a finanziare autonomamente il ripristino della struttura, ma è stata bloccata prima dal limiti del bilancio armonizzato e poi da debiti fuori bilancio, di competenza di amministrazioni precedenti.

**BANDO E AGGIUDICAZIONE DELLA GARA**

**447.867** -> Importo a base d’asta (305mila euro di opere edili, 29 mila euro impianto idrico antincendio, 51 mila euro per impianto di riscaldamento, 61 mila euro per impianto elettrico e speciali, oneri per la sicurezza 38mila).

**159.132 – >** Somme a disposizione dell’amministrazione (iva 44mila, direz. lavori, sicurezza, certificato di idoneità, oneri di discarica, anac, imprevisti, Utc, etc).

La gara è stata aggiudicata alla GEO COSTRUZIONI S.r.l. (Acireale) con un’offerta di **368.794,03** (ribasso 19,321%) cui vanno aggiunti gli oneri di sicurezza, 38.606,47 per complessivi **405.673.**

**TERMINI DI CONSEGNA**

240 giorni dal momento della formale consegna dei lavori.

**DETTAGLIO INTERVENTI**

**Interventi strutturali**

* Realizzazione di **una recinzione nell’area esterna di pertinenza** per separare i percorsi di accesso e di uscita dagli spogliatoi dai percorsi di accesso e di uscita degli atleti e dei giudici di gara.
* Rimozione del controsoffitto esistente nel locale che ospita il campo da gioco e le tribune.
* Rimozione e smaltimento dei cupolini in cemento-amianto esistenti e **realizzazione di nuovo manto di copertura** costituito da cupolini formati da due strati di lamiera di acciaio zincato e preverniciato separati da uno strato di coibentazione in poliuretano.

**Campo da gioco e tribune**

* **Impianto di riscaldamento** dell'ambiente che ospita il campo da gioco.
* **Nuova pavimentazione sportiva**.
* **Impianto di riscaldamento a pannelli radianti sottostante il pavimento del campo** da gioco con caldaia a condensazione funzionante a gas metano.
* **Tinteggiatura** delle pareti del locale che ospita il campo da gioco e le tribune e delle pareti e dei soffitti del locale medico, del deposito attrezzi, dell’atrio e dei servizi igienici per il pubblico.

**Sicurezza**

* **Adeguamento delle uscite di sicurezza** dal campo da gioco e sostituzione delle relative porte.
* **Sostituzione delle porte di comunicazione** tra il disimpegno e la palestra per il riscaldamento e tra il campo da gioco e gli spogliatoi con porte aventi resistenza al fuoco almeno REI 60 in modo da creare le necessarie compartimentazioni antincendio.
* **Sostituzione delle finestre del locale** che ospita il campo da gioco con nuovi infissi in alluminio e vetri antisfondamento e dotati di trasmittanza termica adeguata a soddisfare la classe energetica richiesta per l’edificio.
* Realizzazione di un **impianto di allarme acustico** in grado di avvertire i presenti delle condizioni di pericolo in caso di incendio.

**Servizi e impianti**

* **Adeguamento del locale centrale** termica per ospitare la nuova caldaia e per garantire il requisito di resistenza al fuoco almeno EI 60 delle pareti di separazione dai locali adiacenti.
* **Adeguamento dell’impianto di illuminazione del locale** che ospita il campo da gioco e le relative tribune al fine di garantire un adeguato livello di illuminamento ed evitare il rischio di abbagliamento per gli atleti.
* **Adeguamento dell’impianto di illuminazione di sicurezza** in tutti i locali del palazzetto.
* Integrazione dei corpi illuminanti esistenti nell’atrio e nei servizi igienici per il pubblico.
* **Realizzazione dell’impianto idrico di spegnimento** incendi a naspi e del relativo locale pompe con annesso serbatoio per la riserva idrica ad esclusivo servizio.